

ALGEMENE VOORWAARDEN DONKER BETON TECHNIK B.V.

Gevestigd aan de Industriestraat 55 A te (1976 CT) IJmuiden
Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 56877552

Artikel 1. Definities

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

1. **Donker Beton Techniek BV:** de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Donker Beton Techniek B.V., gevestigd aan de Industrielastraat 55 A te (1976 CT) IJmuiden, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 56877552.
2. **Opdrachtgever:** de natuurlijke of rechtspersoon die Donker Beton Techniek BV opdracht geeft tot het verrichten van werkzaamheden, het tot stand brengen van een werk van stoffelijke aard, het leveren van diensten of het leveren van zaken en daartoe met Donker Beton Techniek BV een overeenkomst is aangegaan of over de totstandkoming van een dergelijke overeenkomst met Donker Beton Techniek BV in onderhandeling is getreden.
3. **Consument:** de Opdrachtgever die bij het aangaan van de overeenkomst of de onderhandeling daarover niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf.

Artikel 2. Toepasselijkheid

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, offertes, overeenkomsten, werkzaamheden, diensten en leveringen van Donker Beton Techniek BV, van welke aard dan ook, tenzij die toepasselijkheid geheel of op onderdelen uitdrukkelijk schriftelijk is uitgesloten c.q. expliciet anders is overeengekomen.
2. Eventuele voorwaarden van de Opdrachtgever worden uitdrukkelijk van de hand gewezen. Afwijkingen van en aanvullingen op deze voorwaarden zijn slechts van toepassing indien en voor zover deze door Donker Beton Techniek BV uitdrukkelijk en schriftelijk zijn aanvaard. Eventuele toepassing van algemene voorwaarden van de Opdrachtgever of derden geldt slechts voor de desbetreffende overeenkomst.
3. Wanneer door Donker Beton Techniek BV gedurende korte of langere tijd al dan niet stilzwijgend afwijkingen van onderhavige algemene voorwaarden zijn toegestaan, laat dat onverlet haar recht alsnog directe en strikte naleving van deze voorwaarden te eisen. De Opdrachtgever kan nimmer enig recht doen (laten) gelden op grond van het feit dat Donker Beton Techniek BV onderhavige voorwaarden soepel toepast.
4. Donker Beton Techniek BV behoudt zich het recht voor onderhavige voorwaarden op ieder moment te wijzigen. De gewijzigde voorwaarden zullen van toepassing zijn vanaf het moment dat de Opdrachtgever van de wijziging in kennis is gesteld, met dien verstande dat voor reeds gesloten overeenkomsten de voorwaarden blijven gelden die van kracht waren op de dag dat de overeenkomst tot stand is gekomen.
5. Indien één of meer van de bepalingen van onderhavige algemene voorwaarden of enige andere overeenkomst met Donker Beton Techniek BV in strijd mochten zijn met een dwingende wetsbepaling of enig toepasselijk rechtsvoorschrift, zal de betreffende bepaling komen te vervallen en zal deze worden vervangen door een door Donker Beton Techniek BV vast te stellen nieuwe, rechtens toelaatbare en vergelijkbare bepaling.
6. Onderhavige voorwaarden zijn eveneens van toepassing op alle overeenkomsten met Donker Beton Techniek BV, voor de uitvoering waarvan derden dienen te worden betrokken. Deze derden kunnen een rechtstreeks beroep doen op de onderhavige algemene voorwaarden, waaronder eventuele beperkingen van de aansprakelijkheid.
7. Opdrachtgever kan zich niet beroepen op het feit dat de algemene voorwaarden niet ter hand gesteld zijn indien Donker Beton Techniek BV dezelfde algemene voorwaarden bij een eerder tussen partijen gesloten overeenkomst aan de Opdrachtgever ter hand gesteld heeft en hiernaar heeft verwezen.

Artikel 3. Aanbiedingen en offertes

1. Alle aanbiedingen en offertes van Donker Beton Techniek BV zijn herroepelijk en worden vrijblijvend gedaan, tenzij schriftelijk anders wordt aangegeven.
2. Opdrachtgever staat in voor de juistheid en volledigheid van de door of namens hem aan Donker Beton Techniek BV opgegeven maten, eisen, specificaties van de prestatie en andere gegevens waarop Donker Beton Techniek BV haar aanbieding baseert.



Deze algemene voorwaarden zijn opgesteld door Confirmo en mogen niet zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende, gedeeltelijk noch als geheel, worden vermenigvuldigd of geëxploiteerd. Voor meer informatie zie:

<http://www.juridischevoorwaarden.nl/>.

ALGEMENE VOORWAARDEN DONKER BETON TECHNIK B.V.

Gevestigd aan de Industriestraat 55 A te (1976 CT) IJmuiden
Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 56877552

3. Een samengestelde prijsopgave verplicht Donker Beton Techniek BV niet tot het verrichten van een gedeelte van de opdracht tegen een overeenkomstig gedeelte van de opgegeven prijs.
4. De inhoud van de opdracht wordt uitsluitend bepaald door de in de offerte en opdrachtbevestiging gegeven omschrijving van de opdracht.
5. De prijzen in de aanbiedingen en offertes van Donker Beton Techniek BV zijn exclusief BTW en andere heffingen van overheidswege, alsmede exclusief eventuele in het kader van de opdracht te maken kosten, waaronder:
 - a. verzekeringspremies voor een aanvullende verzekering, afhankelijk van de waarde van roerende of onroerende zaken waaraan de werkzaamheden dienen plaats te vinden;
 - b. aansluitkosten, afsluitkosten en verbruikskosten van gas, water en elektra;
 - c. het maken van niet vooraf overeengekomen tekeningen en berekeningen;
 - d. werkzaamheden die ontstaan uit opgelegde aanvullende eisen van de overheid/bevoegd gezag;
 - e. het afhakken van paalkoppen, diepwanden en geïnjecteerde grondmassieven. Deze werkzaamheden zijn wel inbegrepen ingeval deze onderdelen door Donker Beton Techniek BV zijn aangebracht;
 - f. het verwijderen van alle obstakels in, op en boven de grond welke de uitvoering van de overeengekomen werkzaamheden belemmeren dan wel schade kunnen opleveren voor personen of zaken;
 - g. het verwijderen van niet vooraf vastgestelde verharde grondsamenstellingen;
 - h. het treffen van voorzieningen ter voorkoming van overlast of schade aan het milieu, belendingen, installaties, informatiedragers, kabels, leidingen en bestratingen. Ingeval Donker Beton Techniek BV bij een opdracht als hoofdaannemer optreedt, zijn de kosten van de in dit onderdeel h. genoemde werkzaamheden wel bij de prijs inbegrepen;
 - i. het herstellen van kleine haarscheurtjes aan het gebouw of belendingen;
 - j. het omleggen van nuts, rioleringen of hemelwaterafvoer.
6. Prijzen, tarieven en (op)levertermijnen in offertes zijn gebaseerd op bij aanvraag door de Opdrachtgever verstrekte gegevens c.q. ten tijde van de offerte geldende kostprijzen van te leveren materialen. Mochten deze gegevens c.q. kostprijzen naderhand gewijzigd worden c.q. wijzigen, dan kan dit gevolgen hebben voor de geoffreerde prijzen, tarieven en (op)levertermijnen.
7. Donker Beton Techniek BV aanvaardt bij het uitbrengen van een offerte geen verantwoordelijkheid voor de door of namens de Opdrachtgever en/of derden uitgewerkte bescheiden noch voor de eventueel hierbij gegeven specificaties van afmetingen, maten en materialen, tenzij Donker Beton Techniek BV dit uitdrukkelijk schriftelijk aan de Opdrachtgever heeft bevestigd.
8. Donker Beton Techniek BV heeft het recht de kosten die verbonden zijn aan de aanbieding c.q. offerte bij de Opdrachtgever in rekening te brengen, mits Donker Beton Techniek BV de Opdrachtgever vooraf schriftelijk op deze kosten heeft gewezen.
9. Tekeningen, technische beschrijvingen, afbeeldingen, monsters, modellen, voorbeelden, kleuren, maten en materiaalaanduidingen blijven te allen tijde eigendom van Donker Beton Techniek BV en dienen op eerste verzoek van Donker Beton Techniek BV te worden teruggezonden, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.

Artikel 4. Totstandkoming van de overeenkomst

1. Behoudens het hierna gestelde komt een overeenkomst met Donker Beton Techniek BV eerst dan tot stand nadat Donker Beton Techniek BV een opdracht schriftelijk heeft aanvaard, respectievelijk heeft bevestigd dan wel zodra Donker Beton Techniek BV met instemming van de Opdrachtgever een aanvang met de uitvoeringshandelingen heeft gemaakt. De opdrachtbevestiging wordt geacht de overeenkomst juist en volledig weer te geven, tenzij de Opdrachtgever daartegen onmiddellijk en schriftelijk protesteert.
2. Indien de aanvaarding (op ondergeschikte punten) afwijkt van het in de offerte opgenomen aanbod, dan komt de overeenkomst niet volgens deze afwijkende aanvaarding tot stand, tenzij Donker Beton Techniek BV anders vermeldt.



Deze algemene voorwaarden zijn opgesteld door Confirmo en mogen niet zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende, gedeeltelijk noch als geheel, worden vermenigvuldigd of geëxploiteerd. Voor meer informatie zie:

<http://www.juridischevoorwaarden.nl/>.

ALGEMENE VOORWAARDEN DONKER BETON TECHNIK B.V.

Gevestigd aan de Industriestraat 55 A te (1976 CT) IJmuiden
Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 56877552

3. Eventuele later gemaakte aanvullende afspraken of aangebrachte wijzigingen binden Donker Beton Techniek BV slechts, indien deze door Donker Beton Techniek BV schriftelijk binnen zeven (7) dagen zijn bevestigd en de Opdrachtgever daartegen niet binnen drie (3) werkdagen schriftelijk protest heeft aangetekend.
4. Voor overeenkomsten, werkzaamheden of transacties waarvoor naar aard en omvang geen schriftelijke offerte dan wel opdrachtbevestiging wordt verzonden, wordt de factuur geacht de overeenkomst juist en volledig weer te geven, behoudens schriftelijk bezwaar binnen zeven (7) werkdagen na factuurdatum.
5. Elke overeenkomst wordt door Donker Beton Techniek BV aangegaan onder de opschortende voorwaarde dat Donker Beton Techniek BV bevoegd is om de kredietwaardigheid van de Opdrachtgever na te gaan, zulks in verband met de geldelijke nakoming van de overeenkomst. Mocht Donker Beton Techniek BV van mening zijn, zulks op redelijke gronden, dat de Opdrachtgever niet (voldoende) kredietwaardig is, dan heeft Donker Beton Techniek BV het recht om haar verplichtingen tijdelijk op te schorten. Indien van een dergelijke opschorting sprake is, dan zal Donker Beton Techniek BV de Opdrachtgever hiervan onverwijld in kennis stellen en aan de Opdrachtgever de mogelijkheid bieden om zekerheid te stellen.

Artikel 5. Inschakeling derden

Opdrachtgever machtigt Donker Beton Techniek BV om alle voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde leveringen en werkzaamheden te laten verrichten door derden, indien en voor zover een goede uitvoering van de overeenkomst dit vereist. Een en ander ter beoordeling van Donker Beton Techniek BV.

Artikel 6. Verplichtingen van Donker Beton Techniek BV

1. Donker Beton Techniek BV is verplicht het werk deugdelijk, naar de bepalingen van de overeenkomst uit te voeren en zodanig dat daardoor schade aan persoon, goed of milieu zoveel mogelijk wordt beperkt.
2. Het werk en de uitvoering daarvan zijn voor verantwoordelijkheid van Donker Beton Techniek BV met ingang van het tijdstip waarop Donker Beton Techniek BV een aanvang maakt met de uitvoering van de werkzaamheden tot en met de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd.
3. Donker Beton Techniek BV is verplicht de Opdrachtgever te wijzen op onvolkomenheden in door of namens de Opdrachtgever voorgeschreven constructies en werkwijzen, door of namens de Opdrachtgever gegeven orders en aanwijzingen evenals de door Donker Beton Techniek BV namens de Opdrachtgever verstrekte bescheiden. Donker Beton Techniek BV dient de Opdrachtgever daarnaast te wijzen op gebreken in door de Opdrachtgever ter beschikking gestelde of voorgeschreven bouwmaterialen en hulpmiddelen. Een en ander voor zover Donker Beton Techniek BV deze gebreken, onvolkomenheden e.d. kende of redelijkerwijs behoorde te kennen.
4. Donker Beton Techniek BV kan niet eerder verplicht worden met de uitvoering van werkzaamheden c.q. de levering van materialen en/of bescheiden te beginnen, dan dat alle daarvoor noodzakelijke gegevens in haar bezit zijn en zij de eventueel overeengekomen (vooruit)betaling heeft ontvangen. Bij hierdoor ontstane vertragingen, zullen de opgegeven (op)leveringstermijnen naar evenredigheid worden bijgesteld.
5. Donker Beton Techniek BV wordt geacht bekend te zijn met de voor de uitvoering van de overeenkomst van belang zijnde wettelijke voorschriften en beschikkingen van overheidswege, voor zover deze op de dag van de offerte gelden. De aan de naleving van deze voorschriften en beschikkingen verbonden kosten zijn voor rekening van de Opdrachtgever.

Artikel 7. Vergunningen en ontheffingen

Ingeval partijen zijn overeengekomen, dat Donker Beton Techniek BV de Opdrachtgever zal ondersteunen bij het aanvragen van de voor de werkzaamheden benodigde vergunningen, ontheffingen en toestemmingen of deze aanvragen in naam van de Opdrachtgever zal verzorgen, betreft dit te allen tijde een inspanningsverplichting en geen resultaatsverplichting. Donker Beton Techniek BV kan op geen enkele wijze garanderen dat een benodigde vergunning, ontheffing of toestemming daadwerkelijk zal worden verleend nu dit mede afhankelijk is van factoren waar Donker Beton Techniek BV geen invloed op



Deze algemene voorwaarden zijn opgesteld door Confirmo en mogen niet zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende, gedeeltelijk noch als geheel, worden vermenigvuldigd of geëxploiteerd. Voor meer informatie zie:

<http://www.juridischevoorwaarden.nl/>.

ALGEMENE VOORWAARDEN DONKER BETON TECHNIK B.V.

Gevestigd aan de Industriestraat 55 A te (1976 CT) IJmuiden
Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 56877552

kan uitoefenen. Donker Beton Techniek BV is derhalve nimmer aansprakelijk voor enige schade die de Opdrachtgever lijdt als gevolg van het niet verlenen van een aangevraagde vergunning, ontheffing of toestemming.

Artikel 8. Bouwmaterialen

1. Donker Beton Techniek BV ziet er op toe dat alle door haar te verwerken bouwmaterialen van de hiervoor gebruikelijke kwaliteit zijn, geschikt zijn voor hun bestemming en voldoen aan de hier in redelijkheid te stellen eisen c.q. de expliciet tussen partijen overeengekomen eisen.
2. Tekeningen, technische beschrijvingen, afbeeldingen, kleuren, maten en materiaalaanduidingen, worden door Donker Beton Techniek BV te goeder trouw en zo juist mogelijk opgegeven. Deze informatieve gegevens zijn echter niet bindend. Afwijkingen in geleverde materialen met de in de branche gebruikelijke marges dienen te worden geaccepteerd en geven de Opdrachtgever geen recht op reclame, vervanging, vergoeding van schade of enig ander recht, tenzij bij de overeenkomst uitdrukkelijk een kleinere marge voor afwijkingen is overeengekomen.
3. Op diens verzoek stelt Donker Beton Techniek BV de Opdrachtgever in de gelegenheid de bouwmaterialen te keuren. De keuring dient te geschieden bij de aankomst hiervan op de locatie waar de werkzaamheden dienen te worden verricht (eventueel aan de hand van een tussen partijen overeengekomen monster) of bij de eerste gelegenheid daarna, mits in dat laatste geval de voortgang van het werk niet in gevaar komt. Donker Beton Techniek BV is bevoegd bij de keuring aanwezig te zijn of zich te doen vertegenwoordigen.
4. De Opdrachtgever is bevoegd bouwmaterialen door derden te laten onderzoeken. De daaraan verbonden kosten komen voor zijn rekening, behalve ingeval van afkeuring, in welk geval de kosten voor rekening van Donker Beton Techniek BV komen. Door de Opdrachtgever ter beschikking gestelde bouwmaterialen worden geacht te zijn goedgekeurd en geschikt te zijn voor hun bestemming.
5. Zowel de Opdrachtgever als Donker Beton Techniek BV kunnen ingeval van afkeuring van bouwmaterialen vorderen dat een in onderling overleg getrokken, door beide partijen gewaarmerkt verzegeld monster wordt bewaard en door een onafhankelijke partij wordt onderzocht.
6. De uit het werk komende (bouw)materialen, waarvan de Opdrachtgever heeft verklaard dat hij ze wenst te behouden, dienen door hem van het werk c.q. de locatie waar de werkzaamheden worden verricht te worden verwijderd. Alle andere (bouw)materialen worden door Donker Beton Techniek BV afgevoerd, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
7. De Opdrachtgever draagt het risico van verlies en/of beschadiging voor de aangevoerde bouwmaterialen vanaf het moment waarop deze bouwmaterialen op de locatie van de Opdrachtgever aankomen.
8. Alle traditioneel beton gestorte onderdelen worden gestort in een hoogwaardige betonkwaliteit. Deze onderdelen worden echter niet standaard opgeleverd als zichtwerk.

Artikel 9. Levering en leveringstermijnen

1. Opgegeven termijnen, waarbinnen de werkzaamheden moeten zijn verricht, kunnen nimmer worden beschouwd als fatale termijnen, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen. Indien Donker Beton Techniek BV haar verplichtingen uit de overeenkomst niet of niet tijdig nakomt, dient zij derhalve schriftelijk in gebreke te worden gesteld.
2. Bij uitvoering van de werkzaamheden in gedeelten wordt elke fase als een afzonderlijk transactie beschouwd en kan door Donker Beton Techniek BV per transactie worden gefactureerd.
3. Donker Beton Techniek BV is bevoegd om - ter zake de nakoming van financiële verplichtingen van de Opdrachtgever - vooruitbetaling of zekerheid van de Opdrachtgever te verlangen, alvorens met de te verrichten werkzaamheden te starten.
4. Indien de termijn, waarbinnen het werk zal worden opgeleverd, is uitgedrukt in werkdagen, wordt hieronder verstaan kalenderdagen niet zijnde dagen in het weekend of algemeen erkende feestdagen.



Deze algemene voorwaarden zijn opgesteld door ConfirMO en mogen niet zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende, gedeeltelijk noch als geheel, worden vermenigvuldigd of geëxploiteerd. Voor meer informatie zie:

<http://www.juridischevoorwaarden.nl/>.

ALGEMENE VOORWAARDEN DONKER BETON TECHNIK B.V.

Gevestigd aan de Industriestraat 55 A te (1976 CT) IJmuiden
Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 56877552

5. Werkdagen respectievelijk halve werkdagen waarop, als gevolg van niet voor rekening van Donker Beton Techniek BV komende omstandigheden, gedurende minder dan vier (4) uren door het grootste deel van de werknemers of machines niet kan worden gewerkt, worden als onwerkbaar beschouwd. De hieruit voortvloeiende gevolgen, zoals een vertraging in de (op)levering of kosten voor het verrichten van extra werkzaamheden, zijn voor rekening van de Opdrachtgever.
6. Als de (op)levering van het werk dient te geschieden op een dag die niet een werkdag is zoals omschreven in dit artikel, geldt de eerstvolgende werkdag als de overeengekomen dag van (op)levering.
7. Indien Donker Beton Techniek BV het werk niet binnen de gestelde termijn kan opleveren, als gevolg van overmacht of voor rekening van de Opdrachtgever komende omstandigheden, heeft Donker Beton Techniek BV het recht op verlenging van de termijn waarbinnen het werk zou worden opgeleverd, met een termijn gelijk aan de periode waarover de overmacht of de voor rekening van de Opdrachtgever komende omstandigheid voortduurt.
8. Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren die voor rekening en risico van de Opdrachtgever komen, dienen de daaruit voor Donker Beton Techniek BV voortvloeiende kosten en schade door de Opdrachtgever te worden vergoed.

Artikel 10. Meer- en minderwerk

1. Het werk omvat alleen hetgeen tussen partijen is overeengekomen. Meer- en minderwerk vóór of tijdens de uitvoering van de werkzaamheden opgedragen, wordt door Donker Beton Techniek BV aan de Opdrachtgever in rekening gebracht tegen de geldende tarieven. Donker Beton Techniek BV is gerechtigd meerwerk direct na uitvoering daarvan aan de Opdrachtgever in rekening te brengen.
2. Verrekening van meer- en minderwerk vindt plaats:
 - a. ingeval van wijzigingen in de oorspronkelijke overeenkomst;
 - b. ingeval van onvoorzienbare kostenverhogingen of -verlagingen van bouwmaterialen;
 - c. ingeval van wijzigingen van de randvoorwaarden bij de overeenkomst als verwoord in de offerte;
 - d. ingeval van aanwijzingen door of vanwege de overheid op grond van wettelijke voorschriften of beschikkingen voor zover deze voor of bij het sluiten van de overeenkomst redelijkerwijs niet waren te voorzien;
 - e. ingeval van afwijkingen van de bedragen van stelposten;
 - f. ingeval van afwijkingen van verrekenbare en/of geschatte hoeveelheden;
 - g. in de gevallen waarin verrekening van meer en minder werk in de overeenkomst is voorgeschreven.
3. Meer- en minderwerk kan onder meer consequenties hebben voor de overeengekomen (op)levertermijn en bij de uitvoering van de overeenkomst door Donker Beton Techniek BV overeengekomen en te gebruiken (bouw)materialen. Zonder daarmee in verzuim te geraken, kan Donker Beton Techniek BV een verzoek tot meer- of minderwerk weigeren indien dit in kwalitatief opzicht gevolgen zou kunnen hebben voor de in dat kader te verrichten werkzaamheden.
4. Indien meer- of minderwerk consequenties heeft voor de overeenkomst in kwalitatief of financieel opzicht, zal Donker Beton Techniek BV de Opdrachtgever daarvan binnen een redelijke termijn schriftelijk op de hoogte stellen.

Artikel 11. Opneming, goedkeuring en oplevering

1. Een redelijke termijn voor de dag waarop het werk naar mening van Donker Beton Techniek BV voltooid zal zijn, nodigt Donker Beton Techniek BV de Opdrachtgever schriftelijk uit om tot opneming van het werk over te gaan. De opneming dient zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen vijf (5) werkdagen na de hiervoor bedoelde dag plaats te vinden. De opneming vindt plaats door de Opdrachtgever in aanwezigheid van Donker Beton Techniek BV en strekt daartoe, te constateren of Donker Beton Techniek BV aan haar verplichtingen uit de overeenkomst heeft voldaan.
2. Ingeval de opneming niet binnen de in lid 1 van dit artikel bedoelde termijn heeft plaatsgevonden, dan kan Donker Beton Techniek BV schriftelijk een nieuw verzoek aan de Opdrachtgever richten het werk binnen vijf (5) werkdagen op te nemen. Ingeval de Opdrachtgever wederom niet aan dit verzoek voldoet, wordt het werk geacht te zijn goedgekeurd op de vijfde werkdag na dit herhaalde verzoek.



Deze algemene voorwaarden zijn opgesteld door ConfirMO en mogen niet zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende, gedeeltelijk noch als geheel, worden vermenigvuldigd of geëxploiteerd. Voor meer informatie zie:

<http://www.juridischevoorwaarden.nl/>.

ALGEMENE VOORWAARDEN DONKER BETON TECHNIK B.V.

Gevestigd aan de Industriestraat 55 A te (1976 CT) IJmuiden
Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 56877552

3. Uiterlijk binnen vijf (5) werkdagen na de opnemering wordt door de Opdrachtgever aan Donker Beton Techniek BV schriftelijk medegedeeld of het werk al dan niet is goedgekeurd. Hierbij geeft de Opdrachtgever een onderbouwde vermelding van de eventueel aanwezige gebreken.
4. Ingeval Donker Beton Techniek BV binnen de in het vorige lid van dit artikel genoemde termijn geen enkele mededeling van de Opdrachtgever heeft ontvangen, wordt het werk geacht door de Opdrachtgever te zijn goedgekeurd op de vijfde werkdag na opnemering.
5. Opdrachtgever dient Donker Beton Techniek BV de gelegenheid te geven om de eventuele in het kader van lid 3 van dit artikel door de Opdrachtgever opgegeven gebreken binnen een redelijke termijn te verhelpen.
6. Het werk wordt tevens geacht te zijn goedgekeurd indien en voor zover het in gebruik wordt genomen. De dag van ingebruikneming van het werk of een gedeelte daarvan geldt als de dag van goedkeuring van het werk of van het desbetreffende gedeelte.
7. Het werk wordt als opgeleverd beschouwd indien het in overeenstemming met de bepalingen van dit artikel is goedgekeurd of geacht wordt te zijn goedgekeurd. De dag waarop het werk is of geacht wordt te zijn goedgekeurd, geldt als dag waarop het werk is opgeleverd.

Artikel 12. Reclames en garanties

1. Indien een toeleverancier van Donker Beton Techniek BV op te verwerken (bouw)materialen, onderdelen of constructies een verdergaande garantie geeft dan voor de Opdrachtgever uit de overeenkomst met Donker Beton Techniek BV voortvloeit, wordt die verdergaande garantie eveneens geacht te zijn geleverd aan de Opdrachtgever. De levering van bedoelde verdergaande rechten vindt plaats door het aangaan van de overeenkomst waarvan deze voorwaarden onderdeel zijn, terwijl de Opdrachtgever zelfstandig voor de wettelijke verplichte mededeling aan derden zal zorgdragen. Donker Beton Techniek BV is verplicht de Opdrachtgever schriftelijk van die verdergaande garantie in kennis te stellen.
2. Opdrachtgever verliest diens (garantie)rechten jegens Donker Beton Techniek BV, is aansprakelijk voor alle schade en vrijwaart Donker Beton Techniek BV tegen iedere aanspraak van derden ter zake van schadevergoeding indien en voor zover:
 - a. aan het door Donker Beton Techniek BV uitgevoerde werk en/of geleverde materialen andere of zwaardere eisen zijn gesteld dan bij het tot stand komen van de overeenkomst bekend was;
 - b. voormelde schade is ontstaan door ondeskundig en/of met instructies, adviezen of aanwijzingen van Donker Beton Techniek BV strijdig gebruik en/of ondeskundige bewaring (opslag) van de geleverde materialen door de Opdrachtgever;
 - c. voormelde schade is ontstaan door fouten, onvolledigheden of onjuistheden in gegevens, (bouw)materialen, informatiedragers, bescheiden e.d. die door of namens de Opdrachtgever aan Donker Beton Techniek BV zijn verschaft en/of voorgeschreven;
 - d. voormelde schade is ontstaan door aanwijzingen van of namens de Opdrachtgever aan Donker Beton Techniek BV;
 - e. voormelde schade is ontstaan doordat de Opdrachtgever zelf of een derde in opdracht van de Opdrachtgever reparaties of andere bewerkingen c.q. werkzaamheden aan het geleverde heeft uitgevoerd, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Donker Beton Techniek BV.
3. Donker Beton Techniek BV staat in voor de gebruikelijke kwaliteit en deugdelijkheid van het (op)geleverde: alle werken worden uitgevoerd volgens het geldende Bouwbesluit en met goedkeuring van lokale Bouw- en Woningtoezichten.

Artikel 13. Prijswijzigingen

1. Indien na het sluiten van de overeenkomst doch voor (op)levering één of meer der kostenfactoren een wijziging ondergaan, is Donker Beton Techniek BV gerechtigd de overeengekomen prijs dienovereenkomstig aan te passen. Donker Beton Techniek BV is in ieder geval bevoegd extra kosten in rekening te brengen indien sprake is van kostenverhogende omstandigheden waarmee Donker Beton Techniek BV redelijkerwijze geen rekening behoefde te



Deze algemene voorwaarden zijn opgesteld door Confirmo en mogen niet zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende, gedeeltelijk noch als geheel, worden vermenigvuldigd of geëxploiteerd. Voor meer informatie zie:

<http://www.juridischevoorwaarden.nl/>.

ALGEMENE VOORWAARDEN DONKER BETON TECHNIK B.V.

Gevestigd aan de Industriestraat 55 A te (1976 CT) IJmuiden
Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 56877552

- houden, welke niet aan Donker Beton Techniek BV kunnen worden toegerekend of welke in verhouding tot de prijs van de levering aanzienlijk zijn.
2. Onder de in lid 1 van dit artikel bedoelde kostenverhogende omstandigheden worden in ieder geval begrepen vorst, abnormale waterstand en stijging van de prijs voor wapeningsstaal, alsmede een onder- dan wel overschrijding van de overeengekomen, al dan niet in de offerte geschatte of aangegeven hoeveelheid, doorsnede of omvang met meer of minder dan 5% en wijzigingen in de prijzen van toeleveranciers.
 3. Voorts worden aan de Opdrachtgever onverkort doorberekend, voor zover deze wijzigingen na datum offerte plaatsvinden:
 - a. door de Nederlandse overheid (de Europese overheid daaronder mede begrepen) en/of vakorganisaties opgelegde of gewijzigde belastingen, invoerrechten, heffingen, lonen, arbeidsvoorwaarden, sociale verzekeringen of andere lasten;
 - b. door de overheid en/of vakorganisaties wijzigingen worden gebracht in de lonen, arbeidsvoorwaarden, BTW of sociale verzekeringen e.d. c.q. indien wijzigingen worden aangebracht in de prijzen van toeleveranciers.
 4. Indien Donker Beton Techniek BV van oordeel is dat kostenverhogende omstandigheden zijn ingetreden, dient zij de Opdrachtgever hiervan onmiddellijk adequaat en schriftelijk op de hoogte te stellen.
 5. Voor de met de Consument gesloten overeenkomst geldt dat prijsverhogingen drie (3) maanden na de totstandkoming van de overeenkomst mogen worden doorberekend en in rekening mogen worden gebracht. Bij prijsverhogingen binnen een kortere periode dan drie (3) maanden is de Consument bevoegd de overeenkomst te ontbinden.

Artikel 14. Facturatie en betaling

1. Donker Beton Techniek BV is gerechtigd voorafgaande aan de uitvoering van de overeenkomst van de Opdrachtgever een voorschot te verlangen, welk voorschot op de laatste factuur in mindering zal worden gebracht. Voorschotten dienen onverwijld te worden voldaan.
2. Betaling van facturen dient te geschieden binnen dertig (30) dagen na factuurdatum, op een door Donker Beton Techniek BV aan te geven wijze in de valuta waarin is gefactureerd.
3. Na het verstrijken van de overeengekomen betalingstermijn, verkeert de Opdrachtgever van rechtswege in verzuim zonder dat nadere ingebrekestelling daartoe is vereist.
4. De Opdrachtgever is vanaf het moment van in verzuim treden over het opeisbare bedrag een rente verschuldigd van 2% per maand, tenzij de wettelijke (handels)rente hoger is in welk geval de wettelijke (handels)rente geldt. Alle (buiten)gerechtelijke kosten welke Donker Beton Techniek BV maakt ter verkrijging van voldoening - zowel in als buiten rechte - komen vanaf dat moment voor rekening van de Opdrachtgever. In dat geval is de Opdrachtgever een vergoeding verschuldigd van ten minste 15% van het openstaande bedrag, met een minimum van € 150,00 (zegge: honderdvijftig euro). Voor Consumenten bedraagt deze vergoeding ten minste 5% van het openstaande bedrag met een minimum van € 40,00 (zegge: veertig euro). Indien de werkelijk door Donker Beton Techniek BV gemaakte en te maken kosten boven dit bedrag uitstijgen, komen deze eveneens voor vergoeding in aanmerking.
5. Indien de Opdrachtgever niet tijdig aan diens betalingsverplichtingen heeft voldaan, is Donker Beton Techniek BV bevoegd de nakoming van de jegens de Opdrachtgever aangegane verplichtingen tot levering c.q. tot de uitvoering van werkzaamheden op te schorten totdat de betaling is geschied of deugdelijke zekerheid hiervoor is gesteld. Hetzelfde geldt reeds vóór het moment van in verzuim zijn indien Donker Beton Techniek BV het redelijke vermoeden heeft dat er redenen zijn om aan de kredietwaardigheid van de Opdrachtgever te twifelen.
6. In geval van liquidatie, faillissement of surséance van betaling van de Opdrachtgever zijn de vorderingen van Donker Beton Techniek BV en de verplichtingen van de Opdrachtgever jegens Donker Beton Techniek BV onmiddellijk opeisbaar.
7. Indien de Opdrachtgever, uit welken hoofde ook, één of meer tegenvorderingen op Donker Beton Techniek BV heeft, dan ziet de Opdrachtgever af van het recht op verrekening. Genoemde afstand van het recht op verrekening geldt eveneens indien de Opdrachtgever (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard. Het bepaalde in dit lid is niet van toepassing op overeenkomsten met een Consument.



Deze algemene voorwaarden zijn opgesteld door Confirмо en mogen niet zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende, gedeeltelijk noch als geheel, worden vermenigvuldigd of geëxploiteerd. Voor meer informatie zie:

<http://www.juridischevoorwaarden.nl/>.

ALGEMENE VOORWAARDEN DONKER BETON TECHNIK B.V.

Gevestigd aan de Industriestraat 55 A te (1976 CT) IJmuiden
Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 56877552

Artikel 15. Verplichtingen van de Opdrachtgever

1. Tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen, dient de Opdrachtgever ervoor te zorgen dat:
 - a. alle voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens, toestemmingen en goedkeuringen tijdig en in de door Donker Beton Techniek BV gewenste vorm aan Donker Beton Techniek BV ter beschikking worden gesteld. Een en ander, voor zover partijen niet zijn overeengekomen dat Donker Beton Techniek BV noodzakelijke vergunningen, ontheffingen e.d. zal aanvragen;
 - b. Donker Beton Techniek BV in ieder geval wordt geïnformeerd over de ligging van kabels, leidingen, buizen en dergelijken. Dit onderdeel is niet van toepassing op de overeenkomst met de Consument;
 - c. de door de Opdrachtgever aan Donker Beton Techniek BV verstrekte informatiedragers, elektronische bestanden, software e.d. vrij zijn van virussen en/of defecten;
 - d. Donker Beton Techniek BV op de vooraf bekendgemaakte werktijden en -data toegang krijgt tot de locatie waar de werkzaamheden dienen te worden verricht. De locatie dient te voldoen aan de wettelijke veiligheidseisen en andere overheidsvoorschriften;
 - e. ingeval het niet mogelijk is dat Donker Beton Techniek BV op de overeengekomen datum en tijd van aanvang met haar werkzaamheden kan starten Donker Beton Techniek BV hiervan zo spoedig mogelijk - doch uiterlijk vijf (5) werkdagen voor de overeengekomen datum - op de hoogte zal worden gesteld. Een en ander, tenzij partijen hiervoor uitdrukkelijk schriftelijk een andere termijn zijn overeengekomen;
 - f. de eventueel door de Opdrachtgever ingeschakelde derden de door hen uit te voeren werkzaamheden c.q. leveringen zodanig en tijdig verrichten, dat Donker Beton Techniek BV hierdoor niet belemmerd wordt en geen vertraging ondervindt bij de uitvoering van de overeenkomst;
 - g. de locatie waar de werkzaamheden verricht dienen te worden vrij is van overtollige materialen, obstakels e.d.;
 - h. de locatie waar de werkzaamheden verricht dienen te worden goed bereikbaar en bereikbaar is voor (het vervoer c.q. aanvoer van) materieel, materialen en personen;
 - i. Donker Beton Techniek BV voor de uitvoering van de werkzaamheden kan beschikken over aansluitmogelijkheden van de voor de werkzaamheden benodigde elektriciteit, gas en water. De aansluit- en verbruikskosten zijn voor rekening van de Opdrachtgever. Verloren arbeidsuren als gevolg van water-, gas- of stroomuitval zijn eveneens voor rekening van de Opdrachtgever;
 - j. Donker Beton Techniek BV vrije toegang heeft tot toiletten en schaftruimten op of bij de locatie waar de werkzaamheden dienen plaats te vinden. Dit onderdeel is niet van toepassing op de overeenkomst met de Consument;
 - k. op de locatie waar Donker Beton Techniek BV en/of de door Donker Beton Techniek BV ingeschakelde derden in het kader van de uitvoering van de overeenkomst werkzaamheden dienen te verrichten de door Donker Beton Techniek BV en/of voornoemde derden in redelijkheid gewenste overige voorzieningen aanwezig te zijn, zonder dat hieraan voor hen kosten zijn verbonden;
 - l. de locatie waar materieel, materialen, zaken e.d. van Donker Beton Techniek BV opgeslagen of opgeborgen moeten worden zodanig is, dat beschadiging in welke vorm en op welke wijze dan ook, of ontvreemding niet zal kunnen plaatsvinden.
2. Opdrachtgever draagt er zorg voor dat de door of namens de Opdrachtgever verstrekte gegevens juist en volledig zijn. De Opdrachtgever vrijwaart Donker Beton Techniek BV voor de gevolgen voortvloeiend uit het niet juist en/of onvolledig zijn van deze gegevens.
3. Donker Beton Techniek BV zal de door de Opdrachtgever verstrekte gegevens vertrouwelijk behandelen en niet zonder toestemming van de Opdrachtgever aan derden verstrekken.
4. Opdrachtgever is aansprakelijk voor verlies van en/of schade aan het materieel, de materialen, zaken e.d. die Donker Beton Techniek BV tijdens de uitvoering van de werkzaamheden bij de Opdrachtgever heeft opgeslagen.



Deze algemene voorwaarden zijn opgesteld door Confirmo en mogen niet zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende, gedeeltelijk noch als geheel, worden vermenigvuldigd of geëxploiteerd. Voor meer informatie zie:

<http://www.juridischevoorwaarden.nl/>.

ALGEMENE VOORWAARDEN DONKER BETON TECHNIK B.V.

Gevestigd aan de Industriestraat 55 A te (1976 CT) IJmuiden
Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 56877552

5. Opdrachtgever staat Donker Beton Techniek BV toe naam duidingen en reclame op het werkterrein of op het werk zelf aan te brengen.
6. Opdrachtgever dient zorg te dragen voor een opstal-, inboedel- en/of inventarisverzekering.
7. Indien niet tijdig aan de in dit artikel genoemde verplichtingen is voldaan, is Donker Beton Techniek BV gerechtigd de uitvoering van de overeenkomst op te schorten tot het moment dat de Opdrachtgever wel aan deze verplichtingen heeft voldaan. De kosten in verband met de opgelopen vertraging dan wel de kosten voor het verrichten van extra werkzaamheden dan wel overige hieruit voortvloeiende gevolgen zijn voor rekening en risico van de Opdrachtgever.

Artikel 16. Opschorting en ontbinding

1. Indien de Opdrachtgever in gebreke blijft aan haar verplichtingen uit de overeenkomst te voldoen, is Donker Beton Techniek BV, onverminderd hetgeen daaromtrent in de overeenkomst is bepaald, gerechtigd de overeenkomst door middel van een aangetekend schrijven buitengerechtelijk te ontbinden. De ontbinding zal pas plaatsvinden nadat de Opdrachtgever schriftelijk in gebreke is gesteld en een redelijke termijn is geboden om de tekortkoming te zuiveren.
2. Voorts is Donker Beton Techniek BV gerechtigd, zonder dat enige aanmaning of ingebrekestelling zal zijn vereist, de overeenkomst door middel van een aangetekend schrijven buitengerechtelijke en met onmiddellijke ingang geheel of gedeeltelijk te ontbinden indien:
 - a. Opdrachtgever (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt of aan de Opdrachtgever (voorlopige) surseance van betaling wordt verleend;
 - b. Opdrachtgever zijn eigen faillissement aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard;
 - c. de onderneming van de Opdrachtgever wordt geliquideerd;
 - d. een belangrijk gedeelte van de onderneming van de Opdrachtgever wordt overgenomen;
 - e. Opdrachtgever zijn huidige onderneming staakt;
 - f. buiten toedoen van Donker Beton Techniek BV op een aanmerkelijk deel van het vermogen van de Opdrachtgever beslag wordt gelegd, dan wel indien de Opdrachtgever anderszins niet langer in staat moet worden geacht de verplichtingen uit de overeenkomst na te kunnen komen.
3. De Opdrachtgever heeft slechts de bevoegdheden de overeenkomst met Donker Beton Techniek BV op te schorten of te ontbinden voor zover deze bevoegdheid voortvloeit uit de wet. Indien de Opdrachtgever op het moment van de ontbinding reeds prestaties ter uitvoering van de overeenkomst had ontvangen, kan hij de overeenkomst slechts gedeeltelijk ontbinden en wel uitsluitend voor dat gedeelte, dat door of namens Donker Beton Techniek BV nog niet is uitgevoerd.
4. Bedragen die Donker Beton Techniek BV vóór de ontbinding aan de Opdrachtgever heeft gefactureerd in verband met hetgeen Donker Beton Techniek BV reeds ter uitvoering van de overeenkomst heeft gepresteerd, blijven onverminderd door de Opdrachtgever aan Donker Beton Techniek BV verschuldigd en worden op het moment van de ontbinding direct opeisbaar.
5. Indien de Opdrachtgever, na deswege in gebreke te zijn gesteld, enige verplichting voortvloeiende uit de overeenkomst niet, niet volledig of niet tijdig nakomt, is Donker Beton Techniek BV gerechtigd haar verplichtingen jegens de Opdrachtgever op te schorten, zonder daardoor tot enige schadevergoeding jegens de Opdrachtgever gehouden te zijn. Hiertoe is Donker Beton Techniek BV eveneens gerechtigd in de onder lid 2 van dit artikel bedoelde omstandigheden.

Artikel 17. Aansprakelijkheid

1. De aansprakelijkheid van Donker Beton Techniek BV is te allen tijde beperkt tot maximaal de in het specifieke geval door de verzekeraar van Donker Beton Techniek BV daadwerkelijk uitgekeerde vergoeding. Donker Beton Techniek BV aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor schade die, om wat voor reden ook, niet door haar verzekeraar wordt gedekt.



Deze algemene voorwaarden zijn opgesteld door Confirmo en mogen niet zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende, gedeeltelijk noch als geheel, worden vermenigvuldigd of geëxploiteerd. Voor meer informatie zie:

<http://www.juridischevoorwaarden.nl/>.

ALGEMENE VOORWAARDEN DONKER BETON TECHNIK B.V.

Gevestigd aan de Industriestraat 55 A te (1976 CT) IJmuiden
Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 56877552

2. Donker Beton Techniek BV is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen letselschade, gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen, schade door bedrijfsstagnatie en schade als gevolg van opgelegde boetes wegens het niet halen van (op)levertermijnen.
3. Wanneer de Opdrachtgever materialen en/of onderdelen voor verdere verwerking aan Donker Beton Techniek BV ter beschikking stelt, dan is Donker Beton Techniek BV verantwoordelijk voor een correcte verwerking, echter nimmer voor de materialen of onderdelen zelf.
4. Donker Beton Techniek BV is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard of in welke vorm dan ook, doordat zij is uitgegaan van door de opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens.
5. Donker Beton Techniek BV is aansprakelijk voor schade aan het werk, tenzij deze schade het gevolg is van buitengewone omstandigheden, daaronder mede begrepen extreem weer, overstromingen of enig ander natuurgeweld, tegen de schadelijke gevolgen waarvan Donker Beton Techniek BV in verband met de aard van het werk geen passende maatregelen heeft behoeven te nemen en het onredelijk zou zijn de schade voor haar rekening te doen komen.
6. De in deze algemene voorwaarden opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid voor directe schade zijn niet van toepassing indien de schade te wijten is aan opzet of grove schuld aan de zijde van Donker Beton Techniek BV.
7. Donker Beton Techniek BV vrijwaart de Opdrachtgever tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade, voor zover deze door de uitvoering van het werk is toegebracht en te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van Donker Beton Techniek BV, haar personeel, haar onderaannemers of leveranciers.

Artikel 18. Verjaringstermijn

1. Indien het werk of enig onderdeel daarvan een verborgen gebrek bevat dat redelijkerwijs aan Donker Beton Techniek BV kan worden toegerekend en waarvan de Opdrachtgever Donker Beton Techniek BV binnen zes (6) weken na ontdekking mededeling heeft gedaan, is Donker Beton Techniek BV voor dat gebrek ten opzichte van de Opdrachtgever aansprakelijk. Een gebrek is als een verborgen gebrek aan te merken indien het door de Opdrachtgever niet bij de (op)levering is geconstateerd of niet behoeft te worden geconstateerd. De rechtsvordering uit hoofde van een verborgen gebrek is niet ontvankelijk, indien deze wordt ingesteld na verloop van vijf (5) jaar na de dag van (op)levering.
2. In alle gevallen is de termijn waarbinnen Donker Beton Techniek BV tot vergoeding van vastgestelde schade kan worden aangesproken beperkt tot één (1) jaar, gerekend vanaf het moment waarop de verschuldigdheid van de schadevergoeding is komen vast te staan. In dit kader dienen door de Opdrachtgever na oplevering geconstateerde gebreken direct na ontdekking schriftelijk aan Donker Beton Techniek BV te worden gemeld. Alle gevolgen van het niet direct melden zijn voor risico van de Opdrachtgever.

Artikel 19. Aansprakelijkheid van de Opdrachtgever

1. Opdrachtgever draagt de verantwoordelijkheid voor de door of namens hem voorgeschreven constructies en werkwijzen, daaronder begrepen de invloed, die daarop door de bodemgesteldheid wordt uitgeoefend, alsmede voor de door of namens hem gegeven orders en aanwijzingen.
2. Indien Donker Beton Techniek BV of de door haar ingeschakelde derden door toedoen van de Opdrachtgever niet op de overeengekomen datum kan c.q. kunnen beginnen met de overeengekomen werkzaamheden, zonder dat Donker Beton Techniek BV hiervoor op de hoogte is gesteld, is Donker Beton Techniek BV gerechtigd wachturen en/of hieruit voortvloeiende kosten bij de Opdrachtgever in rekening te brengen.
3. Indien (bouw)materialen of hulpmiddelen, die de Opdrachtgever ter beschikking heeft gesteld, dan wel door hem zijn voorgeschreven, gebreken mochten hebben, is de Opdrachtgever aansprakelijk voor alle daardoor veroorzaakte schade.
4. De gevolgen van de naleving van wettelijke voorschriften of beschikkingen van overheidswege, die na de dag van de offerte in werking treden, komen voor rekening van de Opdrachtgever.
5. De Opdrachtgever is aansprakelijk voor schade aan het werk als gevolg van door hem of in zijn opdracht door derden uitgevoerde werkzaamheden of als gevolg van gebreken aan door derden geleverde goederen.



Deze algemene voorwaarden zijn opgesteld door Confirmo en mogen niet zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende, gedeeltelijk noch als geheel, worden vermenigvuldigd of geëxploiteerd. Voor meer informatie zie:

<http://www.juridischevoorwaarden.nl/>.

ALGEMENE VOORWAARDEN DONKER BETON TECHNIK B.V.

Gevestigd aan de Industriestraat 55 A te (1976 CT) IJmuiden
Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 56877552

6. De Opdrachtgever is aansprakelijk voor alle risico's en schade, van welke aard of hoe genaamd dan ook, die kunnen ontstaan aan de materialen, installaties, onderdelen, gereedschappen etc., zoals ontvreemding, brandschade, waterschade, beschadiging e.d., zulks onverminderd de bevoegdheid van de Opdrachtgever aan te tonen dat deze het gevolg zijn van nalatigheid aan de zijde van Donker Beton Techniek BV. De Opdrachtgever dient voor zijn rekening tijdig voor een totaal dekkende verzekering zorg te dragen, om tijdens de bouw vorenbedoelde risico's voldoende af te dekken.
7. Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren waarvoor de Opdrachtgever aansprakelijk is, kunnen de daaruit voor Donker Beton Techniek BV voortvloeiende schade en kosten aan de Opdrachtgever in rekening worden gebracht.
8. Indien mocht blijken dat het bouwterrein verontreinigd is of de uit het werk komende bouwstoffen verontreinigd zijn, is de Opdrachtgever aansprakelijk voor de daaruit voor de uitvoering van het werk voortvloeiende gevolgen alsmede voor alle schade en kosten ten gevolge van de verontreiniging. De kosten van het verwijderen etc. van asbest en andere gezondheidsbedreigende stoffen komen te allen tijde voor rekening van de Opdrachtgever.

Artikel 20. Intellectuele eigendomsrechten

1. Donker Beton Techniek BV is en blijft rechthebbende op alle rechten van intellectuele eigendom die rusten op c.q. verband houden met c.q. behoren bij de door Donker Beton Techniek BV of in opdracht van Donker Beton Techniek BV vervaardigde werken en de hieraan ten grondslag liggende door Donker Beton Techniek BV of in opdracht van Donker Beton Techniek BV vervaardigde bescheiden en dergelijken. Een en ander, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijke anders zijn overeengekomen.
2. De uitoefening van de in het vorige lid van dit artikel vermelde rechten zijn zowel tijdens als na afloop van de uitvoering van de overeenkomst uitdrukkelijk en uitsluitend aan Donker Beton Techniek BV voorbehouden.
3. Tekeningen, technische omschrijvingen, ontwerpen en berekeningen, die door Donker Beton Techniek BV of in haar opdracht door een externe ontwerper zijn vervaardigd, blijven eigendom van Donker Beton Techniek BV. Zij mogen door de Opdrachtgever niet aan derden ter hand worden gesteld of getoond.
4. Gegevens over fabricage- en/of constructiemethoden, waarop het auteursrecht/octrooirecht van toepassing is, of ten aanzien waarvan de ontwerper een voorbehoud heeft gemaakt, mogen door de Opdrachtgever niet worden gebruikt, gekopieerd, aan derden getoond of bekendgemaakt, tenzij daarvoor schriftelijk toestemming is verleend.
5. Door het verstrekken van gegevens aan Donker Beton Techniek BV verklaart de Opdrachtgever, dat geen inbreuk op het auteursrecht of enig ander intellectueel eigendomsrecht van derden wordt gemaakt en vrijwaart hij Donker Beton Techniek BV in en buiten rechte voor alle gevolgen die hieruit (kunnen) voortvloeien.
6. Partijen behouden zich het recht voor om, bij overtreding van het bepaalde in dit artikel, vergoeding te vorderen van de uit de overtreding voortvloeiende schade.

Artikel 21. Eigendomsvoorbehoud

1. Alle door Donker Beton Techniek BV geleverde en te leveren zaken blijven eigendom van Donker Beton Techniek BV tot op het moment dat de Opdrachtgever volledig heeft voldaan aan al zijn betalingsverplichtingen jegens Donker Beton Techniek BV uit hoofde van enige met Donker Beton Techniek BV gesloten overeenkomst tot het leveren van zaken en/of het verrichten van werkzaamheden en/of diensten, vorderingen ter zake van het tekortschieten in de nakoming van een dergelijke overeenkomst daaronder begrepen.
2. Een Opdrachtgever die als wederverkoper optreedt, zal alle zaken die onderworpen zijn aan het eigendomsvoorbehoud van Donker Beton Techniek BV mogen verkopen en doorleveren voor zover dat gebruikelijk is in het kader van de normale uitoefening van zijn bedrijf.
3. Indien de Opdrachtgever (mede) uit door Donker Beton Techniek BV geleverde zaken een nieuwe zaak vormt, vormt de Opdrachtgever die zaak slechts voor Donker Beton Techniek BV en houdt de Opdrachtgever de nieuw gevormde zaak voor Donker Beton Techniek BV totdat de Opdrachtgever alle uit hoofde van de overeenkomst verschuldigde bedragen



Deze algemene voorwaarden zijn opgesteld door Confirmando en mogen niet zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende, gedeeltelijk noch als geheel, worden vermenigvuldigd of geëxploiteerd. Voor meer informatie zie:

<http://www.juridischevoorwaarden.nl/>.

ALGEMENE VOORWAARDEN DONKER BETON TECHNIK B.V.

Gevestigd aan de Industriestraat 55 A te (1976 CT) IJmuiden
Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 56877552

heeft voldaan; Donker Beton Techniek BV heeft in dat geval tot het moment van volledige voldoening door de Opdrachtgever alle rechten als eigenaar van de nieuw gevormde zaak.

4. Rechten worden in voorkomend geval aan de Opdrachtgever steeds verleend of overgedragen onder de voorwaarde dat de Opdrachtgever de daarvoor overeengekomen vergoedingen tijdig en volledig betaalt.
5. Het is aan de Opdrachtgever niet toegestaan beperkte rechten te vestigen op zaken welke zijn onderworpen aan het eigendomsvoorbehoud van Donker Beton Techniek BV. Indien derden (beperkte) rechten (wensen te) vestigen op aan het eigendomsvoorbehoud onderworpen zaken, zal de Opdrachtgever Donker Beton Techniek BV hiervan onverwijld op de hoogte stellen.
6. Op de afgeleverde zaken die door betaling in eigendom van Opdrachtgever zijn overgegaan en zich nog in handen van Donker Beton Techniek BV bevinden, behoudt Donker Beton Techniek BV zich hierbij reeds nu voor alsdan bezitloos pandrecht voor tot meerdere zekerheid van vorderingen, anders dan in artikel 3:92 lid 2 BW vermeldde, die Donker Beton Techniek BV uit welke hoofde dan ook nog jegens de Opdrachtgever mocht hebben.
7. De Opdrachtgever is verplicht de onder eigendomsvoorbehoud afgeleverde zaken gescheiden van andere zaken, met de nodige zorgvuldigheid en als herkenbare eigendom van Donker Beton Techniek BV te (doen) houden.
8. De Opdrachtgever is verplicht de zaken voor de duur van het eigendomsvoorbehoud tegen brand-, ontploffing- en waterschade alsmede tegen diefstal te verzekeren en de polissen van deze verzekeringen aan Donker Beton Techniek BV op eerste verzoek ter inzage te geven. Alle aanspraken van Opdrachtgever op verzekeraars van de zaken uit hoofde van voormelde verzekeringen zullen, zodra Donker Beton Techniek BV zulks wenst, door Opdrachtgever aan Donker Beton Techniek BV stil worden verpand, tot meerdere zekerheid van de vordering van Donker Beton Techniek BV tegen de Opdrachtgever.

Artikel 22. Retentierecht

Donker Beton Techniek BV kan de in het kader van de overeenkomst ontvangen of gegenereerde zaken, producten, vermogensrechten, gegevens, documenten, databestanden en (tussen-)resultaten van de dienstverlening van Donker Beton Techniek BV onder zich houden, ondanks een bestaande verplichting tot afgifte, totdat de Opdrachtgever alle aan Donker Beton Techniek BV verschuldigde bedragen betaald heeft.

Artikel 23. Overmacht

1. Ingeval er sprake is van overmacht is Donker Beton Techniek BV gerechtigd de overeenkomst te ontbinden dan wel de nakoming van haar verplichtingen jegens de Opdrachtgever voor een redelijke termijn op te schorten zonder enige schadevergoedingen gehouden te zijn.
2. Onder overmacht wordt in het kader van deze algemene voorwaarden verstaan: een niet-toerekenbare tekortkoming aan de zijde van Donker Beton Techniek BV, van de door haar ingeschakelde derden of toeleveranciers of een andere gewichtige reden aan de zijde van Donker Beton Techniek BV waardoor Donker Beton Techniek BV de opdracht niet tijdig of niet zonder naar objectieve maatstaven gemeten bovenmatige bezwarende inspanning en/of kosten kan uitvoeren.
3. Indien Donker Beton Techniek BV bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan haar verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan haar verplichtingen kan voldoen is zij gerechtigd het reeds geleverde c.q. het leverbare deel afzonderlijk te factureren en is de Opdrachtgever gehouden deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijke overeenkomst. Dit geldt echter niet als het reeds geleverde c.q. leverbare deel geen zelfstandige waarde heeft.
4. Als omstandigheden waarin sprake zal zijn van overmacht zullen onder meer worden verstaan: oorlog, oproer, mobilisatie, binnen- en buitenlandse onlusten, overheidsmaatregelen, staking en uitsluiting door werknemers of dreiging van deze e.d. omstandigheden, verstoring van de ten tijde van het aangaan van de overeenkomst bestaande valutaverhoudingen, bedrijfsstoringen door brand, natuurverschijnselen e.d., verhindering van de werkzaamheden door natuurverschijnselen, weersomstandigheden welke van zodanige aard zijn dat de werkzaamheden in redelijkheid niet



Deze algemene voorwaarden zijn opgesteld door ConfirMO en mogen niet zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende, gedeeltelijk noch als geheel, worden vermenigvuldigd of geëxploiteerd. Voor meer informatie zie:

<http://www.juridischevoorwaarden.nl/>.

ALGEMENE VOORWAARDEN DONKER BETON TECHNIËK B.V.

Gevestigd aan de Industriestraat 55 A te (1976 CT) IJmuiden
Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 56877552

kunnen worden voortgezet zonder gevaar op te leveren voor zaken en/of personen, door weersomstandigheden, wegblokkades e.d. ontstane transportmoeilijkheden en vertragingen in de levering alsmede stillegging c.q. opschorting van de werkzaamheden op last van de gemeente of een andere overheidsinstelling in verband met bijvoorbeeld – doch niet uitsluitend – de aanwezigheid van archeologische objecten op de locatie waar de werkzaamheden dienen plaats te vinden.

Artikel 24. Onuitvoerbaarheid van de overeenkomst

1. Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat deze, door een omstandigheid welke niet aan Donker Beton Techniek BV kan worden toegerekend, onuitvoerbaar is, zal Donker Beton Techniek BV met de Opdrachtgever in overleg treden over wijziging of aanvulling van de overeenkomst zodanig, dat daarmee zoveel als mogelijk uitvoering kan worden gegeven aan de oorspronkelijke overeenkomst. Donker Beton Techniek BV zal de Opdrachtgever daarbij informeren over de eventuele gevolgen voor de overeengekomen prijzen, tarieven en/of overeengekomen (op)levertermijnen.
2. Indien uitvoering van de overeenkomst als gevolg van de in lid 1 van dit artikel bedoelde omstandigheid in zijn geheel niet (langer) mogelijk blijkt, heeft Donker Beton Techniek BV recht op volledige vergoeding van alle reeds door Donker Beton Techniek BV verrichte werkzaamheden, gemaakte kosten en gedane leveringen.
3. Ingeval het werk niet kan worden voltooid als gevolg van opzet of bewuste roekeloosheid van de Opdrachtgever heeft Donker Beton Techniek BV eveneens recht op vergoeding van gederfde winst (positief contractsbelang).

Artikel 25. Schorsing en oplevering van het werk in onvoltooide staat

1. Opdrachtgever is bevoegd de uitvoering van het werk geheel of gedeeltelijk te schorsen. Voorzieningen die Donker Beton Techniek BV ten gevolge van de schorsing moet treffen worden als meerwerk aan de Opdrachtgever in rekening gebracht. Voorts dient eventuele schade die Donker Beton Techniek BV ten gevolge van de schorsing lijdt, aan Donker Beton Techniek BV te worden vergoed. De Opdrachtgever vrijwaart Donker Beton Techniek BV bovendien voor eventuele aanspraken van derden die uit de schorsing voortvloeien.
2. Indien gedurende de schorsing schade aan het werk ontstaat, komt deze niet voor de rekening van Donker Beton Techniek BV, mits Donker Beton Techniek BV de Opdrachtgever voorafgaand schriftelijk heeft gewezen op de aan de schorsing verbonden gevolgen.
3. Indien de schorsing langer dan veertien (14) dagen duurt, kan Donker Beton Techniek BV bovendien vorderen dat aan Donker Beton Techniek BV een evenredige betaling voor het uitgevoerde gedeelte van het werk wordt gedaan. Onder uitgevoerd gedeelte wordt tevens verstaan de op het werk aangevoerde, nog niet verwerkte doch reeds door Donker Beton Techniek BV betaalde bouwmaterialen.
4. Indien de schorsing van het werk langer dan dertig (30) dagen duurt, is Donker Beton Techniek BV bevoegd het werk in onvoltooide staat op te leveren en de overeenkomst met de Opdrachtgever te ontbinden. In dat geval heeft Donker Beton Techniek BV recht op de volledige aannemingsom, vermeerderd met de kosten die Donker Beton Techniek BV als gevolg van de niet-voltooiing heeft moeten maken en verminderd met door de opzegging bespaarde kosten.
5. De Opdrachtgever is tegenover eventueel bij de overeenkomst betrokken derden aansprakelijk voor de gevolgen van de schorsing c.q. ontbinding op grond van dit artikel en vrijwaart Donker Beton Techniek BV voor alle aanspraken ter zake.

Artikel 26. Annulering

Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders overeengekomen, is de Opdrachtgever niet gerechtigd de overeenkomst met Donker Beton Techniek BV te annuleren of anderszins (tussentijds) te beëindigen. Het al of niet verkrijgen van subsidie, financiering, vergunning en andere onvoorziene omstandigheden zijn nimmer een gegronde reden om een met Donker Beton Techniek BV gesloten overeenkomst te beëindigen.



Deze algemene voorwaarden zijn opgesteld door Confirmo en mogen niet zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende, gedeeltelijk noch als geheel, worden vermenigvuldigd of geëxploiteerd. Voor meer informatie zie:

<http://www.juridischevoorwaarden.nl/>.

ALGEMENE VOORWAARDEN DONKER BETON TECHNIK B.V.

Gevestigd aan de Industriestraat 55 A te (1976 CT) IJmuiden
Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 56877552

Artikel 27. Toepasselijk recht en bevoegde rechter

1. Op alle tussen Donker Beton Techniek BV en de Opdrachtgever gesloten overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
2. Alle geschillen, welke ook - daaronder begrepen die, welke slechts door een der partijen als zodanig worden beschouwd - die naar aanleiding van de overeenkomst of van de overeenkomsten die daarvan een uitvloeisel zijn, tussen partijen mochten ontstaan, worden beslecht door middel van arbitrage overeenkomstig de regelen, beschreven in de statuten van de Raad van Arbitrage voor de Bouw zoals deze drie (3) maanden voor het tot stand komen van de overeenkomst luidden.
3. Voor geschillen tussen Donker Beton Techniek BV en een Consument geldt dat de Consument het recht heeft om een geschil, binnen één (1) maand nadat Donker Beton Techniek BV aan de Consument kenbaar heeft gemaakt dat het geschil aan de rechter in de vestigingsplaats van Donker Beton Techniek BV zal worden voorgelegd, voor te leggen aan de wettelijk bevoegde (kanton)rechter.
4. Voor de beslechting van de in dit artikel bedoelde geschillen doen partijen afstand van hun recht deze aan de gewone rechter voor te leggen, behoudens ingeval van het nemen van conservatoire maatregelen en de voorzieningen om deze in stand te houden, het voeren van een kortgeding en behoudens de in het derde lid van dit artikel omschreven bevoegdheid.



Deze algemene voorwaarden zijn opgesteld door Confirmo en mogen niet zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende, gedeeltelijk noch als geheel, worden vermenigvuldigd of geëxploiteerd. Voor meer informatie zie:

<http://www.juridischevoorwaarden.nl/>.